

Straßenbauverwaltung FREISTAAT BAYERN Staatliches Bauamt Regensburg

Straße / Abschnittsnummer / Station: St 2146_240_1,270 bis St 2146_240_2,820

St 2146 Sünching – Wörth a. d. Donau,
Donaubrücke
Wörth - Pfatter

PROJIS-Nr.:

FESTSTELLUNGSENTWURF

- Grunderwerbsverzeichnis -

aufgestellt:
Staatliches Bauamt Regensburg



BD Berthold Schneider, Bereichsleiter Straßenbau
Regensburg, den 17.11.2023

Grunderwerbsverzeichnis für das Straßenbauvorhaben St2146 Donaubrücke Wörth - Pfatter											zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 1-2	
											Datum: 08.09.2023	
lfd. Nr.	GE-Plan	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von Band Blatt	Gemarkung Flur Flurstück	Nutzungs- art	Größe des Flurstückes m ²	Zu erwerbende Fläche m ²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m ²	Dauernd zu belastende Fläche m ²	Bemerkungen	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
01.1	10.1 /1	-0+009	001	Pfatter 1633	5303 1468	A	15723		2		A	
02.1	10.1 /1	-0+003	100	Pfatter 1336	5303 1469	A	1193		10		A	
03.1	10.1 /1	0+019	100	Pfatter 1336	5303 4055/2	H, Wa	6576		152		A	
04.1	10.1 /1	0+047	100	Pfatter 1336	5303 1475	Gr	2800		300		A	
05.1 05.2	10.1 /1	0+165 0+165	002	Pfatter 1725	5303 1476	A	16342	61	2074		A	
06.1 06.2 06.3	10.1 /1	0+203 0+203 0+203	003	Geisling 902	5238 535	A	37553	28	572 704		A	
07.1 07.2 07.3 07.4	10.1 /1	0+331 0+331 0+331 0+331	002	Pfatter 1725	5303 1487	A	52010	320 74 40	2998		A	
08.1 08.2 08.3	10.1 /1	0+350 0+350 0+350	002	Pfatter 1725	5238 531	A	84404	1 251	5337		A	

Grunderwerbsverzeichnis für das Straßenbauvorhaben St2146 Donaubrücke Wörth - Pfatter											zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 1-2
											Datum: 08.09.2023
lfd. Nr.	GE-Plan	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von Band Blatt	Gemarkung Flur Flurstück	Nutzungs- art	Größe des Flurstückes m ²	Zu erwerbende Fläche m ²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m ²	Dauernd zu belastende Fläche m ²	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
09.1	10.1 /1	0+457	200	Geisling 1180	5238 531/3	Weg	1866		93		A
10.1	10.1 /1	0+476	200	Geisling 1180	5238 521	D	15647		1394		A
11.1	10.1 /1	0+477	201	Pfatter 2572	5303 1492	D	37655		105		A
12.1	10.1 /1	0+590	004	Geisling 820	5238 520	A	41877		8726		A
13.1	10.1 /1	0+595	100	Pfatter 1336	5303 1489	Gr	10750		454		A
14.1	10.1 /1	0+701	100	Pfatter 1336	5303 4056	Wa, H	858754		8		A
15.1 15.2	10.1 /1	0+846 0+846	100	Geisling 1181	5238 1849	Wa, H	427580		945 1098		A
16.1	10.1 /2	0+879	100	Geisling 1181	5238 1849/3	Wa, H	83673		2681		A

Grunderwerbsverzeichnis für das Straßenbauvorhaben St2146 Donaubrücke Wörth - Pfatter											zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 1-2	
											Datum: 08.09.2023	
lfd. Nr.	GE-Plan	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von Band Blatt	Gemarkung Flur Flurstück	Nutzungs- art	Größe des Flurstückes m ²	Zu erwerbende Fläche m ²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m ²	Dauernd zu belastende Fläche m ²	Bemerkungen	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
17.1	10.1 / 2	0+939	100	Kiefenholz 680	5270 498	Gr	18835		2827		A	
18.1	10.1 / 2	0+942	100	Kiefenholz 584	5270 497	Gr	20534		327		A	
19.1	10.1 / 2	0+978	300	Kiefenholz 834	5270 461	Gr, Weg	5045		16		A	
20.1	10.1 / 2	0+984	100	Kiefenholz 584	5270 500	D	9653		1054		A	
21.1	10.1 / 2	0+987	201	Kiefenholz 612	5270 460	D	16177		371		A	
22.1	10.1 / 2	1+003	300	Kiefenholz 678	5270 508	Gr, Weg	2906		223		A	
23.1	10.1 / 2	1+103	005 006	Frengkofen 362	5270 439	A	6999		830		A	
24.1	10.1 / 2	1+163	007	Kiefenholz 635	5270 514	A	36543		8005		A	

Grunderwerbsverzeichnis für das Straßenbauvorhaben St2146 Donaubrücke Wörth - Pfatter											zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 1-2
											Datum: 08.09.2023
lfd. Nr.	GE-Plan	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von Band Blatt	Gemarkung Flur Flurstück	Nutzungs- art	Größe des Flurstückes m ²	Zu erwerbende Fläche m ²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m ²	Dauernd zu belastende Fläche m ²	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
25.1 25.2	10.1 / 2	1+227 1+227	008 009	Kiefenholz 632	5270 437	A	101487		270 420		A
26.1	10.1 / 2	1+458	100	Kiefenholz 686	5270 511/2	H	7895		59		A
27.1	10.1 / 2	1+486	100	Kiefenholz 584	5270 516	Wa, Gr	4123		58		A
28.1	10.1 / 2	1+507	100	Kiefenholz 584	5270 435	Wa, H	2865		27		A
29.1	10.1 / 2	1+525	010	Kiefenholz 638	5270 517	A	68801		762		A
30.1	10.1 / 2	1+552	011	Kiefenholz 629	5270 430	A	248333		75		A

Abkürzungen für die Nutzungsarten

A = Ackerland
D = Deich (Damm)
Gr = Grünland
H = Wald
Wa = Wasserfläche
Weg

Abkürzungen unter Bemerkungen

A = Inanspruchnahme für Straßenbau