


FREISTAAT BAYERN Staatliches Bauamt Regensburg
St 2237, Abschnitt 300 Station 0,450 bis Abschnitt 300 Station 3,300
St 2237 Ortsumfahrung Rohr Bau-km 0+000 bis 2+920
PROJIS-Nr.:

Feststellungsentwurf

Landschaftspflegerischer Begleitplan – Tabellarische Gegenüberstellung von Eingriff und Kompensation

<p>Aufgestellt: Staatliches Bauamt Regensburg</p> <p></p> <p>BD Berthold Schneider Bereichsleiter Straßenbau Regensburg, den 30.09.2024</p>	

AUFTRAGGEBER

Staatliches Bauamt Regensburg
Bajuwarenstraße 2d
93053 Regensburg

AUFTRAGNEHMER



Stefan Weidenhammer
Landschaftsarchitekt
Regierungsstraße 1
92224 Amberg



Stefan Weidenhammer

Amberg, im September 2024

Fachliche Bearbeitung

Dipl.-Ing. (Univ.) Stefan Weidenhammer, Landschaftsarchitekt
Dipl.-Ing. (Univ.) Landespflege Sabine Bäumler

CAD-Arbeiten

Dipl.-Ing. (Univ.) Landespflege Sabine Bäumler

Tabellarische Gegenüberstellung von Eingriff und Kompensation (Teil 1)

Betroffene Funktionen: **B:** Flächenbezogen bewertbare Merkmale und Ausprägungen des Schutzgutes Arten und Lebensräume (§ 5 Abs. 3 Satz 1 Nr. 1 BayKompV); **H:** Nicht flächenbezogen bewertbare Merkmale und Ausprägungen des Schutzgutes Arten und Lebensräume (§ 5 Abs. 3 Satz 1 Nr. 2 BayKompV); **BO:** Bodenfunktion besonderer Bedeutung; **W:** Wasserfunktion besonderer Bedeutung; **K:** Klimafunktion besonderer Bedeutung, **L:** Landschaftsbildfunktion / landschaftsgebundene Erholungsfunktion („BO“, „W“, „K“ und „L“: § 5 Abs. 3 Satz 2 BayKompV).

Maßnahmen: **A:** Ausgleichsmaßnahme, **E:** Ersatzmaßnahme, **S:** Schutz- und Vermeidungsmaßnahme, **G:** Gestaltungsmaßnahme

Tabellarische Gegenüberstellung von Eingriff und Kompensation			
Projektbezeichnung	Vorhabenträger	Bezugsraum	
St 2237 – Ortsumfahrung Rohr Station 300_0,450 bis 300_3,300	Freistaat Bayern Staatliches Bauamt Regensburg	Gesamter Bauabschnitt (1)	
maßgebliche Konflikte	Dimension, Umfang	zugeordnete Maßnahmenkomplexe / Einzelmaßnahmen	Kompensationsumfang
Biotopfunktion (B) - Verlust von Lebensräumen durch Versiegelung, Überbauung, Verkleinerung und/oder zeitlich vorübergehende Inanspruchnahme von - mäßig extensiv genutztem, artenarmem Grünland frischer bis mäßig trockener Standorte - mäßig extensiv genutztem, artenreichem Grünland - mäßig artenreichen Säumen und Staudenfluren feuchter bis nasser Standorte - artenreichen seggen- oder binsenreichen Feucht- und Nasswiesen - mäßig artenreichen Säumen und Staudenfluren frischer bis mäßig trockener Standorte - Einzelbäumen / Baumreihen / Baumgruppen, alte Ausprägung - artenarmen Säumen und Staudenfluren - sonstigen standortgerechten Laubmischwäldern, junge-Ausprägung - mesophilen Gebüsch / Hecken mit überwiegend einheimischen, standortgerechten Arten - Feldgehölzen mit überwiegend einheimischen, standortgerechten Arten, mittlere Ausprägung - mäßig artenreichen Säumen und Staudenfluren trocken-warmer Standorte	31.835 m ² 2.788 m ² 1.823 m ² 1.098 m ² 892 m ² 821 m ² 573 m ² 512 m ² 399 m ² 256 m ² 241 m ²	- Schutz angrenzender Lebensräume und Gewässer durch Schutzvorkehrungen und Bauzäune (3 V) - Schonende Verlegung der Rohrleitungen von den Regenrückhaltebecken zu den Vorflutern (6 G) - Extensivgrünland im Umfeld der geplanten Baumaßnahme (7 A _{CEf})	695 m 7 x Einzelbaumschutz 2.745 m ² 47.075 m ²

Tabellarische Gegenüberstellung von Eingriff und Kompensation			
Projektbezeichnung	Vorhabenträger	Bezugsraum	
St 2237 – Ortsumfahrung Rohr Station 300_0,450 bis 300_3,300	Freistaat Bayern Staatliches Bauamt Regensburg	Gesamter Bauabschnitt (1)	
maßgebliche Konflikte	Dimension, Umfang	zugeordnete Maßnahmenkomplexe / Einzelmaßnahmen	Kompensationsumfang
<ul style="list-style-type: none"> - Einzelbäumen / Baumreihen / Baumgruppen, mittlere Ausprägung - Schilf-Wasserröhrichte - Einzelbäumen / Baumreihen / Baumgruppen, junge Ausprägung - Gräben mit naturnaher Entwicklung - sonstigen Wasserröhrichte - strukturarmen Altersklassen-Nadelholzforsten, junge Ausprägung 	<p>98 m²</p> <p>87 m²</p> <p>60 m²</p> <p>33 m²</p> <p>16 m²</p> <p>3 m²</p>		
<ul style="list-style-type: none"> - Beeinträchtigung des Naturhaushalts durch Versiegelung von landwirtschaftlichen Nutzflächen, Grünflächen und Gehölzbeständen entlang von Verkehrsflächen, Wegen und Siedlungsflächen 	26.352 m ²		
<ul style="list-style-type: none"> - Zunahme der betriebsbedingten Beeinträchtigungen von <ul style="list-style-type: none"> - mäßig extensiv genutztem, artenarmem Grünland frischer bis mäßig trockener Standorte 	8.591 m ²		
<ul style="list-style-type: none"> - strukturarmen Altersklassen-Nadelholzforsten, junge Ausprägung 	314 m ²		
<ul style="list-style-type: none"> - mäßig extensiv genutztem, artenreichem Grünland 	130 m ²		
<ul style="list-style-type: none"> - mesophilen Gebüsch / Hecken mit überwiegend einheimischen, standortgerechten Arten 	125 m ²		
<ul style="list-style-type: none"> - mäßig artenreichen Säumen und Staudenfluren feuchter bis nasser Standorte 	71 m ²		
<ul style="list-style-type: none"> - sonstigen standortgerechten Laubmischwäldern, junge Ausprägung 	49 m ²		
Habitatfunktion (H)			
<ul style="list-style-type: none"> - Beeinträchtigungen von Brutvogelarten der Roten Listen durch Verlust von Lebensräumen, Zerschneidung von Bruthabitaten und baubedingte Störungen (Bluthänfling, Feldlerche, Feldsperling, Gelbspötter, Kuckuck, Stieglitz und 	ohne Angabe	<ul style="list-style-type: none"> - Zeitliche Beschränkung der Beseitigung von Gehölzen und Röhrichte (1 V) - Zeitliche Beschränkung der Baufeldräumung (2 V) - Schutz angrenzender Lebensräume und Gewässer durch Schutzvorkehrungen und Bauzäune (3 V) 	<p>ohne Angabe</p> <p>ohne Angabe</p> <p>695 m</p> <p>7 x Einzelbaumschutz</p>

Tabellarische Gegenüberstellung von Eingriff und Kompensation				
Projektbezeichnung	Vorhabenträger		Bezugsraum	
St 2237 – Ortsumfahrung Rohr Station 300_0,450 bis 300_3,300	Freistaat Bayern Staatliches Bauamt Regensburg		Gesamter Bauabschnitt (1)	
maßgebliche Konflikte	Dimension, Umfang	zugeordnete Maßnahmenkomplexe / Einzelmaßnahmen		Kompensationsumfang
<ul style="list-style-type: none"> Wiesenschafstelze) sowie weiterer nennenswerter Brutvogelarten (Goldammer, Turmfalke) - Beeinträchtigung von Nahrungshabitaten von Vogelarten der Roten Listen (Mauersegler, Rotmilan) durch Verlust von Lebensräumen, Zerschneidung und baubedingte Störungen - Beeinträchtigung von Jagdrevier (Zwergfledermäuse) und Leitlinienstruktur (Breitflügelfledermaus und Bartfledermaus) durch Zerschneidung der Baum- und Strauchallee zwischen Rohr und Mönning 		- Extensivgrünland im Umfeld der geplanten Baumaßnahme (7 A _{CEF})		47.075 m ²
Bodenfunktion (Bo) <ul style="list-style-type: none"> - Verlust von Bodenfunktionen durch Versiegelung und Überbauung naturnaher Böden - Versiegelung bisher nicht versiegelter Flächen - Entsiegelung bisher versiegelter Flächen - Überbauung von Biotop- und Nutzungstypen mit einem Gesamtwert ≥ 4 Wertpunkten 	38.272 m ² 2.983 m ² 14.312 m ²)	- Extensivgrünland im Umfeld der geplanten Baumaßnahme (7 A _{CEF})		47.075 m ²
Wasserfunktion (W) <ul style="list-style-type: none"> - Risiko des Schadstoffeintrags in Fließgewässer und Grundwasser während der Bauzeit 	ohne Angabe	<ul style="list-style-type: none"> - Landschaftsgerechte Gestaltung der Regenrückhaltebecken (5 G) - Schonende Verlegung der Rohrleitungen von den Regenrückhaltebecken zu den Vorflutern (6 G) 		7.343 m ² 10 Bäume 2.745 m ²
Klimafunktion (K) <ul style="list-style-type: none"> - mögliche Beeinträchtigung von Kaltluftabfluss durch Einbau eines Querriegels in den Hang 	ohne Angabe			
Landschaftsbildfunktion (L) <ul style="list-style-type: none"> - Beeinträchtigung des Landschaftsbildes durch Zerschneidung eines bisher von landwirtschaftlicher Nutzung geprägten Landschaftsausschnitts durch Anlage des technischen Bauwerks Straße einschließlich Nebenanlagen 	ohne Angabe	<ul style="list-style-type: none"> - Landschaftsgerechte Eingrünung von Straße und Nebenflächen (4 G) - Landschaftsgerechte Gestaltung der Regenrückhaltebecken (5 G) 		59.938 m ² 34 Bäume 7.343 m ² 10 Bäume

Tabellarische Gegenüberstellung von Eingriff und Kompensation			
Projektbezeichnung	Vorhabenträger		Bezugsraum
St 2237 – Ortsumfahrung Rohr Station 300_0,450 bis 300_3,300	Freistaat Bayern	Staatliches Bauamt Regensburg	Lagerflächen an der Einmündung in die St 2237/2238 (2)
maßgebliche Konflikte	Dimension, Umfang	zugeordnete Maßnahmenkomplexe / Einzelmaßnahmen	Kompensations- umfang
Biotopfunktion (B) - Zeitlich vorübergehende Inanspruchnahme von - intensiv bewirtschafteten Äckern, die aufgrund des geringen Biotopwerts nach BayKompV keinen Kompensationsbedarf auslöst.	ohne Angabe	- Schutz angrenzender Lebensräume und Gewässer durch Schutzvorkehrungen und Bauzäune (3 V)	367 m

Tabellarische Gegenüberstellung von Eingriff und Kompensation (Teil 2)

Kompensationsbedarf und –umfang nach der Bayerischen Kompensationsverordnung (BayKompV)

1 Kompensationsbedarf für die flächenbezogen bewertbaren Merkmale und Ausprägungen des Schutzguts Arten und Lebensräume (§ 7 Abs. 2 Satz 1 BayKompV)				Bezugsraum: Gesamter Bauabschnitt m. Lagerflächen (1, 2) Station St 2237 Abschnitt 300_0,450 bis 300_3,391		
Betroffene Biotop-/Nutzungstypen		Bewertung ¹⁾ (WP)	Vorhabensbezogene Wirkung ²⁾	Beeinträchtigungsfaktor	Betroffene Fläche (m ²)	Kompensationsbedarf (WP)
Code	Bezeichnung					
A11	Intensiv bewirtschaftete Äcker ohne oder mit stark verarmter Segetalvegetation	2	V	1,0	5.259	10.518
B112-WH00BK	Mesophile Gebüsch / Hecken mit überwiegend einheimischen, standortgerechten Arten	10	V	1,0	183	1.830
			U	0,7	185	1.295
			K	0,4	30	120
			Z	0,4	1	4
			B	0,4	125	500
B212-WO00BK	Feldgehölze mit überwiegend einheimischen, standortgerechten Arten, mittlere Ausprägung	9	V	1,0	79	711
			U	0,7	177	1.115
B311	Einzelbäume / Baumreihen / Baumgruppen mit überwiegend einheimischen, standortgerechten Arten, junge Ausprägung	5	V	1,0	3	15
			U	0,7	31	109
			K	0,7	1	4
			Z	0,4	25	50
B312	Einzelbäume / Baumreihen / Baumgruppen mit überwiegend einheimischen, standortgerechten Arten, mittlere Ausprägung	9	V	1,0	15	135
			U	0,7	11	69
			Z	0,4	12	43
		8	V	1,0	22	176
			U	0,7	27	151
			Z	0,4	11	35
B313	Einzelbäume / Baumreihen / Baumgruppen mit überwiegend einheimischen, standortgerechten Arten, alte Ausprägung	11	V	1,0	236	2.596
			U	1,0	273	3.003
			Z	0,4	312	1.373
F212	Gräben mit naturnaher Entwicklung	10	U	0,7	4	28
			Z	0,4	13	52

1 Kompensationsbedarf für die flächenbezogen bewertbaren Merkmale und Ausprägungen des Schutzguts Arten und Lebensräume (§ 7 Abs. 2 Satz 1 BayKompV)				Bezugsraum: Gesamter Bauabschnitt m. Lagerflächen (1, 2) Station St 2237 Abschnitt 300_0,450 bis 300_3,391		
Betroffene Biotop-/Nutzungstypen		Bewertung ¹⁾ (WP)	Vorhabens- bezogene Wirkung ²⁾	Beeinträchtigungsfaktor	Betroffene Fläche (m ²)	Kompensationsbedarf (WP)
Code	Bezeichnung					
		9	V	1,0	3	27
			U	0,7	13	82
G11	Intensivgrünland (genutzt)	3	V	1,0	15.041	45.123
G211	Mäßig extensiv genutztes, artenarmes Grünland frischer bis mäßig trockener Standorte	6	V	1,0	9.281	55.686
			U	0,7	9.676	40.639
			Z	0,4	9.296	22.310
			B	0,4	8.591	20.618
		5	V	1,0	1.036	5.180
			U	0,7	1.291	4.519
			Z	0,4	1.255	2.510
G212-GU651L	Mäßig extensiv genutztes, artenreiches Grünland	9	V	1,0	19	171
			U	0,7	84	529
			Z	0,4	172	619
			B	0,4	130	468
		8	V	1,0	146	1.168
			U	0,7	1.111	6.222
			Z	0,4	1.256	4.019
			L		(428)	-428
G222-GN00BK	Artenreiche seggen- oder binsenreiche Feucht- und Nasswiesen	13	U	1,0	585	7.605
			Z	0,4	513	2.668
K11	Artenarme Säume und Staudenfluren	4	V	1,0	29	116
			U	0,7	33	92
			Z	0,4	511	818
K121	Mäßig artenreiche Säume und Staudenfluren trocken-warmer Standorte	7	V	1,0	87	609
			U	0,7	68	333
			Z	0,4	86	241

1 Kompensationsbedarf für die flächenbezogen bewertbaren Merkmale und Ausprägungen des Schutzguts Arten und Lebensräume (§ 7 Abs. 2 Satz 1 BayKompV)				Bezugsraum: Gesamter Bauabschnitt m. Lagerflächen (1, 2) Station St 2237 Abschnitt 300_0,450 bis 300_3,391		
Betroffene Biotop-/Nutzungstypen		Bewertung ¹⁾ (WP)	Vorhabens- bezogene Wirkung ²⁾	Beeinträchtigungsfaktor	Betroffene Fläche (m ²)	Kompensationsbedarf (WP)
Code	Bezeichnung					
K122	Mäßig artenreiche Säume und Staudenfluren frischer bis mäßig trockener Standorte	6	V	1,0	195	1.170
			U	0,7	74	311
			Z	0,4	85	204
		5	V	1,0	148	740
			U	0,7	138	483
			Z	0,4	252	504
K123-GH00BK	Mäßig artenreiche Säume und Staudenfluren feuchter bis nasser Standorte, Biotopqualität	8+	V	1,0	1	8
			U	0,7	6	34
			Z	0,4	39	125
			B	0,4	31	99
		7+	V	1,0	243	1.701
			U	0,7	217	1.063
K123	Mäßig artenreiche Säume und Staudenfluren feuchter bis nasser Standorte	7	V	1,0	43	301
			U	0,7	100	490
			Z	0,4	218	610
			B	0,4	40	112
		6	V	1,0	151	906
			U	0,7	178	748
L61	Sonstige standortgerechte Laubmischwälder, junge Ausprägung	6	B	0,4	49	118
		5	Z	0,4	510	1.020
N711	Strukturarme Altersklassen-Nadelholzforste, junge Ausprägung	5	Z	0,4	3	6
			B	0,4	314	628
P412	Sonderflächen der Land- und Energiewirtschaft, teilversiegelt	1	V	1,0	76	76

1 Kompensationsbedarf für die flächenbezogen bewertbaren Merkmale und Ausprägungen des Schutzguts Arten und Lebensräume (§ 7 Abs. 2 Satz 1 BayKompV)				Bezugsraum: Gesamter Bauabschnitt m. Lagerflächen (1, 2) Station St 2237 Abschnitt 300_0,450 bis 300_3,391		
Betroffene Biotop-/Nutzungstypen		Bewertung ¹⁾ (WP)	Vorhabensbezogene Wirkung ²⁾	Beeinträchtigungsfaktor	Betroffene Fläche (m ²)	Kompensationsbedarf (WP)
Code	Bezeichnung					
R121-VH00BK	Schilf-Wasserröhrichte	11	U	1,0	2	22
			Z	0,4	7	31
		10	U	0,7	26	182
			Z	0,4	52	208
R123-VH00BK	Sonstige Wasserröhrichte	11	Z	0,4	4	18
		10	Z	0,4	12	48
			L		(61)	-61
S132	Eutrophe Stillgewässer (inkl. temporäre Stillgewässer), bedingt naturnah	8	L		(72)	-72
V11 zu A11	Entsiegelung versiegelter Flächen	2	S	-1,0	(1.182)	-2.364
V11 zu G11	Entsiegelung versiegelter Flächen	3	S	-1,0	(336)	-1.008
V11 zu V51	Entsiegelung versiegelter Flächen	3	S	-1,0	(876)	-2.628
V31 zu A11	Entsiegelung versiegelter Flächen	2	S	-1,0	(35)	-70
V31 zu G11	Entsiegelung versiegelter Flächen	3	S	-1,0	(176)	-528
V31 zu V51	Entsiegelung versiegelter Flächen	3	S	-1,0	(18)	-54
V32 zu A11	Entsiegelung versiegelter Flächen	1	S	-1,0	(339)	-339
V32 zu G11	Entsiegelung versiegelter Flächen	2	S	-1,0	(21)	-42
V331	Rad-/Fußwege und Wirtschaftswege, unbefestigt, nicht bewachsen (mit offenem Boden)	2	V	1,0	333	666
V332	Rad-/Fußwege und Wirtschaftswege, unbefestigt, bewachsen (Grünwege)	3	V	1,0	1.037	3.111
V51	Grünflächen und Gehölzbestände junger bis mittlerer Ausprägung entlang von Verkehrsflächen	3	V	1,0	4.602	13.806
X3	Sondergebiete (inkl. typischer Freiräume)	2	V	1,0	4	8
Summe Kompensationsbedarf für die flächenbezogen bewertbaren Merkmale und Ausprägungen des Schutzgutes Arten und Lebensräume in Wertpunkten					77.165	269.775

- 1) Gleiche Biotop-/Nutzungstypen mit unterschiedlicher Bewertung in Wertpunkten sind gesondert aufgeführt. Gegenüber dem Grundwert um einen Wertpunkt aufgewertete Biotop- und Nutzungstypen sind mit + gekennzeichnet.
- 2) Code der vorhabensbezogenen Wirkungen:
- V **V**ersiegelung (dauerhafte Überbauung mit nicht wiederbegrüntem Flächen wie z. B. versiegelte Flächen, befestigte Wege, Bankette sowie Mittelstreifen)
 - U **U**eberbauung (dauerhafte Überbauung mit wiederbegrüntem Böschungs- und sonstigen Straßennebenflächen)
 - B **B**etriebsbedingte Wirkungen
 - Z **Z**eitlich vorübergehende Überbauung/Inanspruchnahme (Zufahrtswege, Lagerflächen, Baustelleneinrichtungen, Ersatzstraßen u. ä. während der Bauzeit)
 - K **K**verkleinerung/Isolation von Biotopen, sodass die verbleibende Restfläche ihren Biotopwert weitgehend verliert
- Aufwertung entspr. § 7 Abs. 5 BayKompV i. V. m. Vollzugshinweisen Straßenbau (negative Werte)
- L **L**entlastung bisher von betriebsbedingten Wirkungen belastete Fläche
 - S **S**entseigelung mit Folgenutzung „keine Kompensationsmaßnahme“ (in Spalte „Betroffene Biotop-/Nutzungstypen“ ist der Zieltyp nach Entseigelung angegeben)

2 Kompensationsumfang der Kompensationsmaßnahmen für das Schutzgut Arten und Lebensräume in Wertpunkten (WP)										
Kompensationsmaßnahme Nr.	Ausgangszustand nach der Biotop- u. Nutzungstypenliste			Prognosezustand nach der Biotop- u. Nutzungstypenliste				Kompensationsmaßnahme		
	Code	Bezeichnung ¹⁾	Bewertung in WP ¹⁾	Code	Bezeichnung ¹⁾	Bewertung in WP ¹⁾	Berücksichtigung Prognosewert	Fläche (m ²)	Aufwertung ²⁾	Kompensationsumfang in WP
7.1 A _{CEF}	A11	Intensiv bewirtschaftete Äcker ohne oder mit stark verarmter Segetalvegetation	2	G212-GU651L	Mäßig extensiv genutztes, artenreiches Grünland frischer bis mäßig trockener Standorte	9+	0	7.425	7	51.975
7.1 A _{CEF}	G211	Mäßig extensiv genutztes, artenarmes Grünland frischer bis mäßig trockener Standorte	6	G221-GN00BK	Mäßig artenreiche seggen- oder binsenreiche Feucht- und Nasswiesen, extensiv genutzt	10+	0	2.646	4	10.584
7.2 A _{CEF}	G11	Intensivgrünland (genutzt)	3	G212-GU651L	Mäßig extensiv genutztes, artenreiches Grünland frischer bis mäßig trockener Standorte	9+	0	12.526	6	75.156
7.2 A _{CEF}	G11	Intensivgrünland (genutzt)	3	G212-GU651L	Mäßig extensiv genutztes, artenreiches Grünland frischer bis mäßig trockener Standorte	8+	0	1.192	5-	5.960
7.3 A _{CEF}	G11	Intensivgrünland (genutzt)	3	G212-GU651L	Mäßig extensiv genutztes, artenreiches Grünland frischer bis mäßig trockener Standorte	9+	0	16.237	6	97.422
7.4 A _{CEF}	G211	Mäßig extensiv genutztes, artenarmes Grünland frischer bis mäßig trockener Standorte	6	G212-GU651L	Mäßig extensiv genutztes, artenreiches Grünland frischer bis mäßig trockener Standorte	9+	0	3.780	3	11.340
7.4 A _{CEF}	G211	Mäßig extensiv genutztes, artenarmes Grünland frischer bis mäßig trockener Standorte	6	G212-GU651L	Mäßig extensiv genutztes, artenreiches Grünland frischer bis mäßig trockener Standorte	8+	0	1.031	2-	2.062
7.5 A _{CEF}	A11	Intensiv bewirtschaftete Äcker ohne oder mit stark verarmter Segetalvegetation	2	G212-GU651L	Mäßig extensiv genutztes, artenreiches Grünland frischer bis mäßig trockener Standorte	9+	0	1.861	7	13.027
7.5 A _{CEF}	A11	Intensiv bewirtschaftete Äcker ohne oder mit stark verarmter Segetalvegetation	2	G212-GU651L	Mäßig extensiv genutztes, artenreiches Grünland frischer bis mäßig trockener Standorte	8+	0	377	6-	2.262
Summe Kompensationsumfang der Ausgleichs- und Ersatzmaßnahmen für das Schutzgut Arten und Lebensräume in Wertpunkten										269.788

- 1) Gleiche Biotop-/Nutzungstypen mit unterschiedlicher Bewertung in Wertpunkten werden gesondert aufgeführt. Gegenüber dem Grundwert um einen Wertpunkt aufgewertete Biotop- und Nutzungstypen sind mit „+“ gekennzeichnet.
- 2) Die Berücksichtigung der Vorbelastung straßennaher Kompensationsflächen entspr. der Vollzugshinweise Straßenbau, zu § 8 Abs. 1, ist mit „-“ gekennzeichnet.