

Straßenbauverwaltung Freistaat Bayern Staatliches Bauamt Regensburg

Straße / Abschnittsnummer / Station: St 2237_300_0,450 bis St 2237_300_3,300

St 2237 Allersberg - Freystadt
Ortsumgehung Rohr

PROJIS-Nr.:

FESTSTELLUNGSENTWURF

- Grunderwerbsverzeichnis -

aufgestellt:
Staatliches Bauamt Regensburg



BD Berthold Schneider, Bereichsleiter Straßenbau
Regensburg, den 30.09.2024

GRÜNDERWERBSVERZEICHNIS										zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 1, 2 und 3		
St 2237 Ortsumfahrung Rohr										Datum: 07.11.2023		
Lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von Band Blatt	Gemarkung Flur Flurstück	Nutzungsart	Amtliche Fläche (laut Grundbuch) m ²	Größe des Flurstückes (laut DFK) m ²	Zu erwerben- de Fläche m ²	Zu erwerben- de Fläche (LBP) m ²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m ²	Dauernd zu belastende Fläche m ²	Bemerkungen
01.01.01	0+020	3	Aßlschwang 13 294	Aßlschwang 1388	LW	12.519	12.508			157		Blatt 294 Letzte Änderung vom 24.01.2002
01.02.01	0+037	15	15 339	Aßlschwang 1399	Ödland, Wasserfläche, Landwirtschaftsfl äche	38.431	38.428		14.448			FN 026001: BVNr. 295 nach Zerlegung als ein Grund stück unter BVNr. 304 neu vorgetragen am 01.07.2021.
01.03.01	0+045	1	Möning 857	Möning 2963	ERH LW WALD	18.030	18.029			235		Blatt 857 Letzte Änderung vom 27.04.2015
01.04.01	0+066	27	Aßlschwang 453	Aßlschwang 1387	GF	7.618	7.620			184		Blatt 453 Letzte Änderung vom 24.07.2018
01.05.01	0+089	15	Möning 951	Möning 2964	U WALD ERH	584	581			26		Blatt 951 Letzte Änderung vom 26.07.2017
01.06.01	0+096	33	Aßlschwang 464	Aßlschwang 1386	GF	621	622			23		Blatt 464 Letzte Änderung vom 25.11.2019

GRUNDERWERBSVERZEICHNIS										zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 1, 2 und 3					
St 2237 Ortsumfahrung Rohr										Datum: 07.11.2023					
Lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch	Gemarkung	Nutzungsart	Amtliche	Größe des	Zu erwerben-	Zu erwerben-	Vorüberg. in	Dauernd zu	Bemerkungen			
			von	Flur		Fläche (laut	Flurstückes	de Fläche	de Fläche				Anspr. z. n.	belastende	
			Band	Flur		Grundbuch)	(laut DFK)	m²	m²	Fläche	Fläche				
			Blatt	Flurstück		m²	m²	m²	m²	m²	m²				
01.07.01	0+110	15	Aßlschwang	Aßlschwang	VK	4.866	4.872	310				Blatt 339 Letzte Änderung vom 13.12.2019			
01.07.02			15 339	1368									68	61	2
01.07.03															
01.07.04															
01.07.05															467
01.07.06															334
01.07.07															189
01.08.01	0+117	27	Aßlschwang	Aßlschwang	BF	3.969	3.967			99		Blatt 453 Letzte Änderung vom 24.07.2018			
			453	1385											
01.09.01	0+173	28	Aßlschwang	Aßlschwang	VK	16.887	16.884	4.251				Blatt 364 Letzte Änderung vom 07.08.2009			
01.09.02			15 364	1360									64	64	
01.09.03															
01.10.01	0+180	27	Aßlschwang	Aßlschwang	LW	8.701	8.693			9		Blatt 453 Letzte Änderung vom 24.07.2018			
01.10.02			453	1384										92	
01.11.01	0+186	15	Aßlschwang	Aßlschwang	Verkehrsfläche	787	788	69				Blatt 339 Letzte Änderung vom 13.12.2019			
01.11.02			15 339	1383										13	
01.12.01	0+188	28	Aßlschwang	Aßlschwang	LW	9.965	9.965	647				Blatt 351 Letzte Änderung vom 17.08.2006			
01.12.02			15 351	1379										530	
01.12.03															1

GRÜNDERWERBSVERZEICHNIS										zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 1, 2 und 3						
St 2237 Ortsumfahrung Rohr										Datum: 07.11.2023						
Lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch		Gemarkung	Nutzungsart	Amtliche	Größe des	Zu erwerben-	Zu erwerben-	Vorüberg. in	Dauernd zu	Bemerkungen			
			Fläche (laut	Flurstückes			de Fläche	de Fläche	Anspr. z. n.	belastende						
			von				(laut	(laut	(LBP)	Fläche	Fläche					
			Band	Flur			Grundbuch)	(laut								
			Blatt	Flurstück			m²	m²	m²	m²	m²	m²				
01.13.01	0+196 36		Aßlschwang	Aßlschwang		Gebäude- und Freifläche	7.000	6.998	66				Blatt 402 Letzte Änderung vom 13.12.2019			
01.13.02			16	402										1382/1		159
01.14.01	0+197 15		Aßlschwang	Aßlschwang		WEG	4.450	4.453	1.170				Blatt 339 Letzte Änderung vom 13.12.2019			
01.14.02			15	339										1355		56
01.14.03																263
01.15.01	0+199 15		Aßlschwang	Aßlschwang		VK	2.453	2.454	500				Blatt 339 Letzte Änderung vom 13.12.2019			
01.15.02			15	339										1381		1.940
01.15.03																2
01.15.04																12
01.16.01	0+200 15		Aßlschwang	Aßlschwang		WEG	2.889	2.887					Blatt 339 Letzte Änderung vom 13.12.2019			
01.16.02			15	339										1367		34
01.17.01	0+209 15		Möning	Möning		ERH LW	11.328	11.334	1.693				Blatt 808 Letzte Änderung vom 02.04.2020			
01.17.02				808										2965		756
01.18.01	0+235 11		Aßlschwang	Aßlschwang		LW WALD	28.375	28.373	805				Blatt 371 Letzte Änderung vom 08.08.2016			
01.18.02			15	371										1380		1.125

GRÜNDERWERBSVERZEICHNIS										zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 1, 2 und 3		
St 2237 Ortsumfahrung Rohr										Datum: 07.11.2023		
Lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch	Gemarkung	Nutzungsart	Amtliche	Größe des	Zu erwerben-	Zu erwerben-	Vorüberg. in	Dauernd zu	Bemerkungen
			von	Flur		Fläche (laut	Flurstückes	de Fläche	de Fläche			
			Band	Flur		Grundbuch)	(laut DFK)	m²	m²	Fläche	Fläche	
			Blatt	Flurstück		m²	m²	m²	m²	m²	m²	
01.19.01 01.19.02	0+237 15		Möning 951	Möning 2966	VK ERH	2.871	2.871	1.082		20		Blatt 951 Letzte Änderung vom 26.07.2017
01.20.01 01.20.02	0+255 3		Aßlschwang 13 294	Möning 2968	A GR	25.169	25.173	1.249		403		Blatt 294 Letzte Änderung vom 24.01.2002
01.21.01 01.21.02 01.21.03 01.21.04	0+257 15		Aßlschwang 339	Aßlschwang 1382	U WA	9.826	9.823	24		132 118 1		Blatt 339 Letzte Änderung vom 13.12.2019
01.22.01 01.22.02	0+271 15		Aßlschwang 15 339	Aßlschwang 1347	WEG	5.023	5.024	580		35		Blatt 339 Letzte Änderung vom 13.12.2019
01.23.01 01.23.02 01.23.03 01.23.04	0+304 4		Aßlschwang 15 361	Aßlschwang 1349	A	30.756	30.775	5.238 2		3.723 638		Blatt 361 Letzte Änderung vom 15.11.2006
01.24.01 01.24.02 01.24.03 01.24.04 01.24.05	0+469 1		Aßlschwang 471	Aßlschwang 1350	LW	32.600	32.595	2.735 1		700 671 57		Blatt 471 Letzte Änderung vom 27.04.2015

GRUNDERWERBSVERZEICHNIS										zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 1, 2 und 3			
St 2237 Ortsumfahrung Rohr										Datum: 07.11.2023			
Lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von		Gemarkung	Nutzungsart	Amtliche	Größe des	Zu erwerben-	Zu erwerben-	Vorüberg. in	Dauernd zu	Bemerkungen
			Band	Blatt			Flur	Flurstück	Fläche (laut Grundbuch)	Flurstückes (laut DFK)			
							m²	m²	m²	m²	m²	m²	
01.25.01			Aßlschwang	Aßlschwang					153				
01.25.02	0+536	15	15	339	1344	WEG	2.303	2.301			26		Blatt 339 Letzte Änderung vom 13.12.2019
01.25.03											26		
01.26.01			Aßlschwang	Aßlschwang					2.421				
01.26.02	0+590	2	15	359	1343/1	LW	17.000	17.001			518		Blatt 359 Letzte Änderung vom 02.04.2020
01.26.03											568		
01.27.01			Aßlschwang	Aßlschwang					1.405				
01.27.02	0+685	5	14	324	1343	LW	18.100	18.098			373		Blatt 324 Letzte Änderung vom 09.02.2021
01.27.03											368		
01.27.04											11		
01.28.01			Aßlschwang	Aßlschwang					195				
01.28.02				339	1342				1.172				
01.28.03	0+750	15				LW	11.690	11.694			386		Blatt 339 Letzte Änderung vom 13.12.2019
01.28.04											277		
01.28.05											272		
01.29.01			Aßlschwang	Aßlschwang					1.836				
01.29.02	0+809	7	14	335	1341	A	15.679	15.690			988		Blatt 335 Letzte Änderung vom 16.05.2007
01.29.03											540		
01.30.01			Aßlschwang	Aßlschwang					651				
01.30.02	0+810	6	15	337	1339	A	29.360	29.363			936		Blatt 337 Letzte Änderung vom 24.07.2019
01.31.01			Aßlschwang	Aßlschwang					2.296				
01.31.02	0+832	15	15	339	1340	WEG	10.552	10.558			45		Blatt 339 Letzte Änderung vom 13.12.2019
01.31.03											362		

GRÜNDERWERBSVERZEICHNIS										zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 1, 2 und 3		
St 2237 Ortsumfahrung Rohr										Datum: 07.11.2023		
Lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch	Gemarkung	Nutzungsart	Amtliche Fläche (laut Grundbuch)	Größe des Flurstückes (laut DFK)	Zu erwerben- de Fläche	Zu erwerben- de Fläche (LBP)	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche	Dauernd zu belastende Fläche	Bemerkungen
			Band Blatt	Flur Flurstück	m ²	m ²	m ²	m ²	m ²	m ²		
01.32.01 01.32.02	0+858 15		Aßlschwang 15 339	Aßlschwang 1322	A	1.802	1.802	480		474		Blatt 339 Letzte Änderung vom 13.12.2019
01.33.01 01.33.02	0+862 15		Aßlschwang 15 339	Aßlschwang 1336	WEG	2.012	2.012	64		21		Blatt 339 Letzte Änderung vom 13.12.2019
01.34.01 01.34.02	0+911 8		Aßlschwang 14 334	Aßlschwang 1324	A	23.040	23.040	1.582		526		Blatt 334 Letzte Änderung vom 05.03.2009
01.35.01 01.35.02 01.35.03	0+933 15		Aßlschwang 15 339	Aßlschwang 1323	WEG	1.620	1.620	1.174 27		419		Blatt 339 Letzte Änderung vom 13.12.2019
01.36.01 01.36.02	0+945 9		Möning 910	Aßlschwang 1321	LW	30.729	30.731	2.399		751		Blatt 910 Letzte Änderung vom 10.02.2016
01.37.01 01.37.02	0+969 15		Aßlschwang 15 339	Aßlschwang 1325	WEG	919	919	63		20		Blatt 339 Letzte Änderung vom 13.12.2019

GRUNDERWERBSVERZEICHNIS										zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 1, 2 und 3		
St 2237 Ortsumfahrung Rohr										Datum: 07.11.2023		
Lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch	Gemarkung	Nutzungsart	Amtliche Fläche (laut Grundbuch)	Größe des Flurstückes (laut DFK)	Zu erwerben- de Fläche	Zu erwerben- de Fläche (LBP)	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche	Dauernd zu belastende Fläche	Bemerkungen
			von Band Blatt	Flur Flurstück		m ²	m ²	m ²	m ²	m ²	m ²	
02.01.01 02.01.02	1+048/2		Aßlschwang 15 359	Aßlschwang 1320	A	11.711	11.711	1.450		287		Blatt 359 Letzte Änderung vom 02.04.2020
02.02.01 02.02.02 02.02.03	1+069/6		Aßlschwang 15 337	Aßlschwang 1326	A	14.029	14.031	540 141		768		Blatt 337 Letzte Änderung vom 24.07.2019
02.03.01 02.03.02 02.03.03	1+100/10		Aßlschwang 15 362	Aßlschwang 1319	A GR	10.611	10.610	1.620		115 260		Blatt 362 Letzte Änderung vom 14.02.2018
02.04.01 02.04.02 02.04.03	1+161/11		Aßlschwang 15 371	Aßlschwang 1318	A	13.731	13.734	2.321		468 336		Blatt 371 Letzte Änderung vom 08.08.2016
02.05.01 02.05.02	1+196/15		Aßlschwang 15 339	Aßlschwang 1306	WEG	2.392	2.393	212		31		Blatt 339 Letzte Änderung vom 13.12.2019
02.06.01 02.06.02	1+218/6		Aßlschwang 15 337	Aßlschwang 1305	LW	15.932	15.936	889		269		Blatt 337 Letzte Änderung vom 24.07.2019

GRUNDERWERBSVERZEICHNIS										zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 1, 2 und 3		
St 2237 Ortsumfahrung Rohr										Datum: 07.11.2023		
Lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch	Gemarkung	Nutzungsart	Amtliche	Größe des	Zu erwerben-	Zu erwerben-	Vorüberg. in	Dauernd zu	Bemerkungen
			von	Flur		Fläche (laut	Flurstückes	de Fläche	de Fläche			
			Band	Flur		Grundbuch)	(laut DFK)	m²	m²	m²	m²	
			Blatt	Flurstück		m²	m²	m²	m²	m²	m²	
02.07.01			Aßlschwang	Aßlschwang				356				
02.07.02	1+253	12	502	1294	LW	14.991	14.991			105		Blatt 502 Letzte Änderung vom 15.02.2018
02.07.03										174		
02.08.01			Aßlschwang	Aßlschwang				880				
02.08.02	1+254	15	339	1300	VK	8.320	8.320	253				Blatt 339 Letzte Änderung vom 13.12.2019
02.08.03										254		
02.08.04										677		
02.09.01			Aßlschwang	Aßlschwang				115				
02.09.02	1+268	15	15 339	1293	WEG	1.875	1.876			20		Blatt 339 Letzte Änderung vom 13.12.2019
02.10.01			Aßlschwang	Aßlschwang				1				
02.10.02	1+275	34	15 337/465	1304	GF	19.990	19.996			106		Blatt 337 Letzte Änderung vom 24.07.2019
02.11.01			Aßlschwang	Aßlschwang				1.324				
02.11.02	1+303	15	339	1296	LW	12.540	12.542			352		Blatt 339 Letzte Änderung vom 13.12.2019
02.11.03										467		
02.12.01			Aßlschwang	Aßlschwang				1.158				
02.12.02	1+371	14	14 333	1297	A	16.110	16.106			320		Blatt 333 Letzte Änderung vom 25.04.2013
02.12.03										320		
02.13.01			Aßlschwang	Aßlschwang				1.740				
02.13.02	1+451	1	471	1298	LW	24.401	24.402			567		Blatt 471 Letzte Änderung vom 27.04.2015
02.13.03										560		

GRÜNDERWERBSVERZEICHNIS										zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 1, 2 und 3		
St 2237 Ortsumfahrung Rohr										Datum: 07.11.2023		
Lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch	Gemarkung	Nutzungsart	Amtliche Fläche (laut Grundbuch)	Größe des Flurstückes (laut DFK)	Zu erwerben- de Fläche	Zu erwerben- de Fläche (LBP)	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche	Dauernd zu belastende Fläche	Bemerkungen
			Band Blatt	Flur Flurstück		m ²	m ²	m ²	m ²	m ²	m ²	
02.14.01			Aßlschwang	Aßlschwang				128				
02.14.02	1+499	15	15 339	1289	WEG	5.479	5.479			201		Blatt 339 Letzte Änderung vom 13.12.2019
02.14.03										207		
02.15.01			Aßlschwang	Aßlschwang				2.001				
02.15.02	1+537	15	15 339	1274	A GR	18.225	18.227		15.227			Blatt 339 Letzte Änderung vom 13.12.2019
02.15.03										284		
02.16.01			Aßlschwang	Aßlschwang				227				
02.16.02	1+596	15	15 339	1273	WEG	527	526			39		Blatt 339 Letzte Änderung vom 13.12.2019
02.17.01			Aßlschwang	Aßlschwang				54				
02.17.02	1+609	16	14 330	1272	GF LW	24.013	24.012	700		170		Blatt 330 Letzte Änderung vom 29.03.2017
02.17.03										329		
02.17.04												
02.18.01			Aßlschwang	Aßlschwang				218				
02.18.02			15 339	1275				191				
02.18.03	1+628	15			WEG	2.107	2.106			27		Blatt 339 Letzte Änderung vom 13.12.2019
02.18.04										40		
02.18.05										43		
02.19.01			Möning	Aßlschwang				586				
02.19.02	1+643	9	910	1277	LW	16.509	16.509			236		Blatt 910 Letzte Änderung vom 10.02.2016
02.19.03										1		

GRUNDERWERBSVERZEICHNIS										zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 1, 2 und 3				
St 2237 Ortsumfahrung Rohr										Datum: 07.11.2023				
Lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch	Gemarkung	Nutzungsart	Amtliche	Größe des	Zu erwerben-	Zu erwerben-	Vorüberg. in	Dauernd zu	Bemerkungen		
			von	Flur		Fläche (laut	Flurstückes	de Fläche	de Fläche				Anspr. z. n.	belastende
			Band	Flur		m²	m²	m²	m²	m²	m²			
			Blatt	Flurstück										
02.20.01	1+702	17	Aßlschwang	Aßlschwang	A	12.216	12.216	198	2.051	357	959	550		
02.20.02			15	346				1278						
02.20.03														
02.20.04														
02.20.05														
02.21.01	1+738	15		15 Aßlschwang	Landwirtschaftsflä- che	16.237	16.239		16.239			Übertragen von Blatt 342 am 03.07.2019.		
				339	185									
02.22.01	1+756	15	Aßlschwang	Aßlschwang	WEG	838	837	118		43		Blatt 339 Letzte Änderung vom 13.12.2019		
02.22.02			15	339				1271						
02.23.01	1+764	15	Aßlschwang	Aßlschwang	WEG	1.383	1.383	390		20	101	Blatt 339 Letzte Änderung vom 13.12.2019		
02.23.02			15	339				1280						
02.23.03														
02.24.01	1+770	26	Aßlschwang	Aßlschwang	A GR	11.940	11.930	453		392		Blatt 326 Letzte Änderung vom 25.11.2019		
02.24.02			14	326				1239						
02.25.01	1+776	15	Aßlschwang	Aßlschwang	LW	11.584	11.585	5.084		3.856	861	220	520	Blatt 339 Letzte Änderung vom 13.12.2019
02.25.02														
02.25.03														
02.25.04														
02.25.05														

GRUNDERWERBSVERZEICHNIS										zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 1, 2 und 3		
St 2237 Ortsumfahrung Rohr										Datum: 07.11.2023		
Lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch	Gemarkung	Nutzungsart	Amtliche	Größe des	Zu erwerben-	Zu erwerben-	Vorüberg. in	Dauernd zu	Bemerkungen
			von	Flur		Fläche (laut	Flurstückes	de Fläche	de Fläche	Anspr. z. n.	belastende	
			Band	Flur		Grundbuch)	(laut DFK)	m²	m²	m²	m²	
			Blatt	Flurstück		m²	m²	m²	m²	m²	m²	
02.26.01	1+782	15	Aßlschwang 15 339	Aßlschwang 1238	GR	186	186	186				Blatt 339 Letzte Änderung vom 13.12.2019
02.27.01			Aßlschwang	Aßlschwang				10				
02.27.02	1+799	13	14 323	1240	A	9.828	9.836			93		Blatt 323 Letzte Änderung vom 06.11.2019
02.28.01			Aßlschwang	Aßlschwang				1.828				
02.28.02	1+806	19	15 338	1281	A	33.612	33.615			454		Blatt 338 Letzte Änderung vom 07.10.2010
02.28.03										915		
02.29.01			Aßlschwang	Aßlschwang				61				
02.29.02	1+813	25	14 318	1237	A GR	14.782	14.785			216		Blatt 318 Letzte Änderung vom 18.10.2005

GRÜNDERWERBSVERZEICHNIS										zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 1, 2 und 3			
St 2237 Ortsumfahrung Rohr										Datum: 07.11.2023			
Lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch	Gemarkung	Nutzungsart	Amtliche	Größe des	Zu erwerben-	Zu erwerben-	Vorüberg. in	Dauernd zu	Bemerkungen	
			von	Flur		Fläche (laut	Flurstückes	de Fläche	de Fläche				Anspr. z. n.
			Band Blatt	Flurstück		m ²	m ²	m ²	m ²	m ²	m ²		
02.30.01	1+814 15		Aßlschwang	Aßlschwang	VK	8.897	8.895	500				Blatt 452 Letzte Änderung vom 25.01.2018	
02.30.02			452	196									182
02.30.03													350
02.30.04													
02.30.05													
02.30.06													
02.30.07													
02.31.01	1+849 29		Aßlschwang	Aßlschwang	A	14.629	14.629	51				Blatt 363 Letzte Änderung vom 19.11.2002	
02.31.02			15 363	1282									
02.32.01	1+860 29		Aßlschwang	Aßlschwang	A	9.980	9.982	96				Blatt 363 Letzte Änderung vom 19.11.2002	
02.32.02			15 363	198									
02.33.01	1+861 20		Aßlschwang	Aßlschwang	LW	13.390	13.388	1.327				Blatt 454 Letzte Änderung vom 21.07.2010	
02.33.02			454	1236									
02.33.03													
02.34.01	1+892 15		Aßlschwang	Aßlschwang	WEG	1.717	1.717	245				Blatt 339 Letzte Änderung vom 13.12.2019	
02.34.02			15 339	220									
02.34.03													
02.35.01	1+924 21		Aßlschwang	Aßlschwang	A GR	13.893	13.891	1.484				Blatt 319 Letzte Änderung vom 07.10.2010	
02.35.02			14 319	197									
02.35.03													
02.35.04													

GRUNDERWERBSVERZEICHNIS										zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 1, 2 und 3				
St 2237 Ortsumfahrung Rohr										Datum: 07.11.2023				
Lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch	Gemarkung	Nutzungsart	Amtliche	Größe des	Zu erwerben-	Zu erwerben-	Vorüberg. in	Dauernd zu	Bemerkungen		
			von	Flur		Fläche (laut	Flurstückes	de Fläche	de Fläche				Anspr. z. n.	belastende
			Band	Flur		m²	m²	m²	m²	m²	m²			
			Blatt	Flurstück										
02.36.01	1+955 15		Aßlschwang	Aßlschwang	WEG	2.848	2.850	148				Blatt 339 Letzte Änderung vom 13.12.2019		
02.36.02			15 339	208										21
03.01.01	2+025 21		Aßlschwang	Aßlschwang	GR	8.370	8.368	2.935				Blatt 319 Letzte Änderung vom 07.10.2010		
03.01.02			14 319	218										781
03.01.03														352
03.02.01	2+140 10		Aßlschwang	Aßlschwang	GR	9.233	9.234	135				Blatt 362 Letzte Änderung vom 14.02.2018		
03.02.02			15 362	219										274
03.03.01	2+151 22		Aßlschwang	Aßlschwang	GR	9.940	9.942	2.130				Blatt 301 Letzte Änderung vom 26.03.2015		
03.03.02			13 301	217										213
03.03.03														892
03.04.01	2+213 15		Aßlschwang	Aßlschwang	VK	6.077	6.076	145				Blatt 339 Letzte Änderung vom 13.12.2019		
03.04.02			339	37										38
03.04.03														38
03.05.01	2+279 15		15 339	Aßlschwang 1224	Landwirtschaftsfläche	6.409	6.410					Übertragen von Blatt 354 am 09.09.2019.		
03.06.01	2+291 15		Aßlschwang	Aßlschwang	U LW	8.165	8.166	3.355				Blatt 339 Letzte Änderung vom 13.12.2019		
03.06.02			339	225										4.811

GRUNDERWERBSVERZEICHNIS										zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 1, 2 und 3			
St 2237 Ortsumfahrung Rohr										Datum: 07.11.2023			
Lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch		Gemarkung	Nutzungsart	Amtliche	Größe des	Zu erwerben-	Zu erwerben-	Vorüberg. in	Dauernd zu	Bemerkungen
			Fläche (laut	Flurstückes			de Fläche	de Fläche	Anspr. z. n.	belastende			
			von	Flur						Fläche	Fläche		
			Band	Flur			m ²	m ²	m ²	m ²	m ²	m ²	
			Blatt	Flurstück									
03.07.01			Aßlschwang	Aßlschwang					4.285				
03.07.02	2+325	23	14 315	224	LW	7.797	7.803			516		Blatt 315 Letzte Änderung vom 01.12.2005	
03.07.03										409			
03.08.01			Aßlschwang	Aßlschwang					282				
03.08.02	2+326	24	456	223	LW	9.714	9.715					Blatt 456 Letzte Änderung vom 15.03.2017	
03.08.03										204			
03.08.04										256			
03.09.01	2+360	15	Aßlschwang	Aßlschwang	VK	817	817						Blatt 339 Letzte Änderung vom 13.12.2019
			339	222									
03.10.01			Aßlschwang	Aßlschwang					41				
03.10.02	2+360	15	452	1187/3	VK	3.801	3.800			1.484			Blatt 452 Letzte Änderung vom 25.01.2018
03.10.03											37		
03.11.01			Aßlschwang	Aßlschwang					667				
03.11.02	2+378	15	452	222/2	VK	1.579	1.582				166		Blatt 452 Letzte Änderung vom 25.01.2018
03.12.01			Aßlschwang	Aßlschwang					1.875				
03.12.02	2+422	4	15 361	226	LW	10.090	10.090				331		Blatt 361 Letzte Änderung vom 15.11.2006
03.13.01			Aßlschwang	Aßlschwang					475				
03.13.02	2+467	4	15 361	227	LW	9.968	9.972				244		Blatt 361 Letzte Änderung vom 15.11.2006

GRUNDERWERBSVERZEICHNIS										zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 1, 2 und 3					
St 2237 Ortsumfahrung Rohr										Datum: 07.11.2023					
Lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch		Gemarkung	Nutzungsart	Amtliche	Größe des	Zu erwerben-	Zu erwerben-	Vorüberg. in	Dauernd zu	Bemerkungen		
			Fläche (laut	Flurstückes			de Fläche	de Fläche	Anspr. z. n.	belastende					
			von	Flur						Fläche	Fläche				
			Band	Flur			m²	m²	m²	m²	m²	m²			
			Blatt	Flurstück											
03.14.01	2+470	25	Aßlschwang	Aßlschwang	LW	10.563	10.559	792					Blatt 318 Letzte Änderung vom 18.10.2005		
03.14.02			14	318										1220	600
03.15.01	2+478	28	Aßlschwang	Aßlschwang	LW	3.000	2.998	165					Blatt 351 Letzte Änderung vom 17.08.2006		
03.15.02			15	351										1220/2	174
03.15.03															72
03.16.01	2+483	11	Aßlschwang	Aßlschwang	LW	15.087	15.082	346					Blatt 371 Letzte Änderung vom 08.08.2016		
03.16.02				371										241	1.234
03.17.01	2+483	15	Aßlschwang	Aßlschwang	VK	1.857	1.858	487					Blatt 452 Letzte Änderung vom 25.01.2018		
03.17.02				452										1219	3
03.17.03															1.369
03.18.01	2+484	28	Aßlschwang	Aßlschwang	VK	2.750	2.752			20			Blatt 382 Letzte Änderung vom 17.08.2006		
03.18.02			16	382										1218	62
03.19.01	2+486	28	Aßlschwang	Aßlschwang	WA	32.744	32.746	30					Blatt 382 Letzte Änderung vom 17.08.2006		
03.19.02			16	382										1217	210
03.19.03															133
03.19.04															36
03.19.05															34

GRUNDERWERBSVERZEICHNIS										zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 1, 2 und 3			
St 2237 Ortsumfahrung Rohr										Datum: 07.11.2023			
Lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von		Gemarkung	Nutzungsart	Amtliche Fläche (laut Grundbuch)	Größe des Flurstückes (laut DFK)	Zu erwerben- de Fläche	Zu erwerben- de Fläche (LBP)	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche	Dauernd zu belastende Fläche	Bemerkungen
			Band	Blatt			Flur	Flurstück	m ²	m ²	m ²	m ²	
03.20.01	2+498	35	Ebenried	Ebenried	Ebenried	WA	18.988	18.995			39		Blatt 661 Letzte Änderung vom 12.11.2008
			17	661	361								
03.21.01	2+498	35	Ebenried	Ebenried	Ebenried	VK	3.510	3.509			20		Blatt 661 Letzte Änderung vom 12.11.2008
			17	661	362								
03.22.01	2+499	15	Aßlschwang	Aßlschwang	Aßlschwang	VK	1.123	1.123	105				Blatt 452 Letzte Änderung vom 25.01.2018
03.22.02			452	228							40		
03.23.01	2+567	15	Aßlschwang	Aßlschwang	Aßlschwang	LW	16.205	16.213			633		Blatt 452 Letzte Änderung vom 25.01.2018
			452	230									
03.24.01	2+570	28	Aßlschwang	Aßlschwang	Aßlschwang	VK	34.715	34.713	13.259				Blatt 364 Letzte Änderung vom 07.08.2009
03.24.02			364	1187							85		
03.24.03												72	
03.25.01	2+577	3	Aßlschwang	Aßlschwang	Aßlschwang	GR	11.590	11.581	656				Blatt 294 Letzte Änderung vom 24.01.2002
03.25.02			13	294	242						293		

GRÜNDERWERBSVERZEICHNIS										zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 1, 2 und 3			
St 2237 Ortsumfahrung Rohr										Datum: 07.11.2023			
Lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von		Gemarkung	Nutzungsart	Amtliche	Größe des	Zu erwerben-	Zu erwerben-	Vorüberg. in	Dauernd zu	Bemerkungen
			Band	Blatt			Flur	Flurstück	Fläche (laut Grundbuch)	Flurstückes (laut DFK)			
						m²	m²	m²	m²	m²	m²		
03.26.01 03.26.02 03.26.03 03.26.04	2+585	15	Aßlschwang	452	Aßlschwang	240	VK	8.467	8.470	1.579		1.159	Blatt 452 Letzte Änderung vom 25.01.2018
											251	24	
03.27.01 03.27.02 03.27.03 03.27.04	2+652	1	Aßlschwang	471	Aßlschwang	243	LW	29.887	29.900	344		415	Blatt 471 Letzte Änderung vom 27.04.2015
											477	285	
03.28.01 03.28.02	2+669	30	Aßlschwang		Aßlschwang		LW	11.247	11.257	9			Blatt 352 Letzte Änderung vom 11.02.2015
			15	352	231						337		
03.29.01 03.29.02	2+725	15	Aßlschwang		Aßlschwang		Verkehrsfläche	1578	1.578			31	Blatt 452 Letzte Änderung vom 16.06.2009
			452		244							512	
03.30.01	2+729	31	Aßlschwang		Aßlschwang		Landwirtschaftsfläche	34.087	34.075			465	Blatt 357 Letzte Änderung vom 30.09.2010
			15	357	272								
03.31.01	2+754	37	Aßlschwang		Aßlschwang		Landwirtschaftsfläche	19.778	19.792			514	Blatt 320 Letzte Änderung vom 30.09.2010
			14	320	232								

GRUNDERWERBSVERZEICHNIS										zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 1, 2 und 3		
St 2237 Ortsumfahrung Rohr										Datum: 07.11.2023		
Lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch	Gemarkung	Nutzungsart	Amtliche	Größe des	Zu erwerben-	Zu erwerben-	Vorüberg. in	Dauernd zu	Bemerkungen
			von			Flur	Fläche (laut	Flurstückes	de Fläche	de Fläche	Anspr. z. n.	
			Band	Flur		Grundbuch)	(laut DFK)	m²	m²	m²	m²	
			Blatt	Flurstück		m²	m²	m²	m²	m²	m²	
03.32.01	2+755	15	Aßlschwang 452	Aßlschwang 232/2	VK	473	474	474				Blatt 452 Letzte Änderung vom 25.01.2018
03.33.01	2+809	15	Aßlschwang	Aßlschwang	VK	1.552	1.550	24				Blatt 452 Letzte Änderung vom 25.01.2018
03.33.02			452	211								
03.34.01	2+852	31	Aßlschwang	Aßlschwang	LW	15.626	15.637	175				Blatt 357 Letzte Änderung vom 30.09.2010
03.34.02			15	357								
03.35.01	2+909	32	Aßlschwang	Aßlschwang	LW	19.388	19.400	27				Blatt 328 Letzte Änderung vom 05.12.2018
03.35.02			14	328								