

Straßenbauverwaltung Freistaat Bayern Staatliches Bauamt Regensburg

Straße / Abschnittsnummer / Station: St 2237_300_0,450 bis St 2237_300_3,300

St 2237 Allersberg - Freystadt
Ortsumgehung Rohr

PROJIS-Nr.:

FESTSTELLUNGSENTWURF

- Grunderwerbsverzeichnis -

aufgestellt:
Staatliches Bauamt Regensburg



BD Berthold Schneider, Bereichsleiter Straßenbau
Regensburg, den 30.09.2024

GRÜNDERWERBSVERZEICHNIS										zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 1, 2 und 3		
St 2237 Ortsumfahrung Rohr										Datum: 07.11.2023		
Lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von Band Blatt	Gemarkung Flur Flurstück	Nutzungsart	Amtliche Fläche (laut Grundbuch) m ²	Größe des Flurstückes (laut DFK) m ²	Zu erwerben- de Fläche m ²	Zu erwerben- de Fläche (LBP) m ²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m ²	Dauernd zu belastende Fläche m ²	Bemerkungen
01.01.01	0+020	3	Aßlschwang 13 294	Aßlschwang 1388	LW	12.519	12.508			157		Blatt 294 Letzte Änderung vom 24.01.2002
01.02.01	0+037	15	15 339	Aßlschwang 1399	Ödland, Wasserfläche, Landwirtschaftsfl äche	38.431	38.428		14.448			FN 026001: BVNr. 295 nach Zerlegung als ein Grund stück unter BVNr. 304 neu vorgetragen am 01.07.2021.
01.03.01	0+045	1	Möning 857	Möning 2963	ERH LW WALD	18.030	18.029			235		Blatt 857 Letzte Änderung vom 27.04.2015
01.04.01	0+066	27	Aßlschwang 453	Aßlschwang 1387	GF	7.618	7.620			184		Blatt 453 Letzte Änderung vom 24.07.2018
01.05.01	0+089	15	Möning 951	Möning 2964	U WALD ERH	584	581			26		Blatt 951 Letzte Änderung vom 26.07.2017
01.06.01	0+096	33	Aßlschwang 464	Aßlschwang 1386	GF	621	622			23		Blatt 464 Letzte Änderung vom 25.11.2019

GRUNDERWERBSVERZEICHNIS										zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 1, 2 und 3			
St 2237 Ortsumfahrung Rohr										Datum: 07.11.2023			
Lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch	Gemarkung	Nutzungsart	Amtliche	Größe des	Zu erwerben-	Zu erwerben-	Vorüberg. in	Dauernd zu	Bemerkungen	
			von	Flur		Fläche (laut	Flurstückes	de Fläche	de Fläche				Anspr. z. n.
			Band	Flur		m²	m²	m²	m²	m²	m²		
			Blatt	Flurstück									
01.07.01	0+110	15	Aßlschwang	Aßlschwang	VK	4.866	4.872	310				Blatt 339 Letzte Änderung vom 13.12.2019	
01.07.02			15 339	1368									68
01.07.03													61
01.07.04													2
01.07.05													467
01.07.06													334
01.07.07													189
01.08.01	0+117	27	Aßlschwang	Aßlschwang	BF	3.969	3.967					Blatt 453 Letzte Änderung vom 24.07.2018	
			453	1385									
01.09.01	0+173	28	Aßlschwang	Aßlschwang	VK	16.887	16.884	4.251				Blatt 364 Letzte Änderung vom 07.08.2009	
01.09.02			15 364	1360									64
01.09.03													64
01.10.01	0+180	27	Aßlschwang	Aßlschwang	LW	8.701	8.693					Blatt 453 Letzte Änderung vom 24.07.2018	
01.10.02			453	1384									9
01.11.01	0+186	15	Aßlschwang	Aßlschwang	Verkehrsfläche	787	788	69				Blatt 339 Letzte Änderung vom 13.12.2019	
01.11.02			15 339	1383									13
01.12.01	0+188	28	Aßlschwang	Aßlschwang	LW	9.965	9.965	647				Blatt 351 Letzte Änderung vom 17.08.2006	
01.12.02			15 351	1379									530
01.12.03													

GRÜNDERWERBSVERZEICHNIS										zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 1, 2 und 3						
St 2237 Ortsumfahrung Rohr										Datum: 07.11.2023						
Lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch		Gemarkung	Nutzungsart	Amtliche	Größe des	Zu erwerben-	Zu erwerben-	Vorüberg. in	Dauernd zu	Bemerkungen			
			Fläche (laut	Flurstückes			de Fläche	de Fläche	Anspr. z. n.	belastende						
			von				(laut	(laut	de Fläche	de Fläche	Fläche	Fläche				
			Band	Flur			Grundbuch)	(laut		(LBP)						
			Blatt	Flurstück			m²	m²	m²	m²	m²	m²				
01.13.01	0+196 36		Aßlschwang	Aßlschwang		Gebäude- und Freifläche	7.000	6.998	66				Blatt 402 Letzte Änderung vom 13.12.2019			
01.13.02			16	402										1382/1		159
01.14.01	0+197 15		Aßlschwang	Aßlschwang		WEG	4.450	4.453	1.170				Blatt 339 Letzte Änderung vom 13.12.2019			
01.14.02			15	339										1355		56
01.14.03																263
01.15.01	0+199 15		Aßlschwang	Aßlschwang		VK	2.453	2.454					Blatt 339 Letzte Änderung vom 13.12.2019			
01.15.02			15	339										1381		1.940
01.15.03																2
01.15.04																12
01.16.01	0+200 15		Aßlschwang	Aßlschwang		WEG	2.889	2.887					Blatt 339 Letzte Änderung vom 13.12.2019			
01.16.02			15	339										1367		34
01.17.01	0+209 15		Möning	Möning		ERH LW	11.328	11.334	1.693				Blatt 808 Letzte Änderung vom 02.04.2020			
01.17.02				808										2965		756
01.18.01	0+235 11		Aßlschwang	Aßlschwang		LW WALD	28.375	28.373	805				Blatt 371 Letzte Änderung vom 08.08.2016			
01.18.02			15	371										1380		1.125

GRÜNDERWERBSVERZEICHNIS										zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 1, 2 und 3		
St 2237 Ortsumfahrung Rohr										Datum: 07.11.2023		
Lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch	Gemarkung	Nutzungsart	Amtliche Fläche (laut Grundbuch)	Größe des Flurstückes (laut DFK)	Zu erwerben- de Fläche	Zu erwerben- de Fläche (LBP)	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche	Dauernd zu belastende Fläche	Bemerkungen
			Band Blatt	Flur Flurstück		m ²	m ²	m ²	m ²	m ²	m ²	
01.19.01 01.19.02	0+237 15		Möning 951	Möning 2966	VK ERH	2.871	2.871	1.082		20		Blatt 951 Letzte Änderung vom 26.07.2017
01.20.01 01.20.02	0+255 3		Aßlschwang 13 294	Möning 2968	A GR	25.169	25.173	1.249		403		Blatt 294 Letzte Änderung vom 24.01.2002
01.21.01 01.21.02 01.21.03 01.21.04	0+257 15		Aßlschwang 339	Aßlschwang 1382	U WA	9.826	9.823	24		132 118 1		Blatt 339 Letzte Änderung vom 13.12.2019
01.22.01 01.22.02	0+271 15		Aßlschwang 15 339	Aßlschwang 1347	WEG	5.023	5.024	580		35		Blatt 339 Letzte Änderung vom 13.12.2019
01.23.01 01.23.02 01.23.03 01.23.04	0+304 4		Aßlschwang 15 361	Aßlschwang 1349	A	30.756	30.775	5.238 2		3.723 638		Blatt 361 Letzte Änderung vom 15.11.2006
01.24.01 01.24.02 01.24.03 01.24.04 01.24.05	0+469 1		Aßlschwang 471	Aßlschwang 1350	LW	32.600	32.595	2.735 1		700 671 57		Blatt 471 Letzte Änderung vom 27.04.2015

GRUNDERWERBSVERZEICHNIS										zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 1, 2 und 3			
St 2237 Ortsumfahrung Rohr										Datum: 07.11.2023			
Lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von		Gemarkung	Nutzungsart	Amtliche	Größe des	Zu erwerben-	Zu erwerben-	Vorüberg. in	Dauernd zu	Bemerkungen
			Band	Blatt			Flur	Flurstück	Fläche (laut Grundbuch)	Flurstückes (laut DFK)			
							m²	m²	m²	m²	m²	m²	
01.25.01			Aßlschwang	Aßlschwang					153				
01.25.02	0+536	15	15 339	1344	WEG		2.303	2.301			26		Blatt 339 Letzte Änderung vom 13.12.2019
01.25.03											26		
01.26.01			Aßlschwang	Aßlschwang					2.421				
01.26.02	0+590	2	15 359	1343/1	LW		17.000	17.001			518		Blatt 359 Letzte Änderung vom 02.04.2020
01.26.03											568		
01.27.01			Aßlschwang	Aßlschwang					1.405				
01.27.02	0+685	5	14 324	1343	LW		18.100	18.098			373		Blatt 324 Letzte Änderung vom 09.02.2021
01.27.03											368		
01.27.04											11		
01.28.01			Aßlschwang	Aßlschwang					195				
01.28.02				339	1342				1.172				
01.28.03	0+750	15			LW		11.690	11.694			386		Blatt 339 Letzte Änderung vom 13.12.2019
01.28.04											277		
01.28.05											272		
01.29.01			Aßlschwang	Aßlschwang					1.836				
01.29.02	0+809	7	14 335	1341	A		15.679	15.690			988		Blatt 335 Letzte Änderung vom 16.05.2007
01.29.03											540		
01.30.01			Aßlschwang	Aßlschwang					651				
01.30.02	0+810	6	15 337	1339	A		29.360	29.363			936		Blatt 337 Letzte Änderung vom 24.07.2019
01.31.01			Aßlschwang	Aßlschwang					2.296				
01.31.02	0+832	15	15 339	1340	WEG		10.552	10.558			45		Blatt 339 Letzte Änderung vom 13.12.2019
01.31.03											362		

GRÜNDERWERBSVERZEICHNIS										zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 1, 2 und 3		
St 2237 Ortsumfahrung Rohr										Datum: 07.11.2023		
Lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch	Gemarkung	Nutzungsart	Amtliche Fläche (laut Grundbuch)	Größe des Flurstückes (laut DFK)	Zu erwerben- de Fläche	Zu erwerben- de Fläche (LBP)	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche	Dauernd zu belastende Fläche	Bemerkungen
			Band Blatt	Flur Flurstück	m ²	m ²	m ²	m ²	m ²	m ²		
01.32.01 01.32.02	0+858 15		Aßlschwang 15 339	Aßlschwang 1322	A	1.802	1.802	480		474		Blatt 339 Letzte Änderung vom 13.12.2019
01.33.01 01.33.02	0+862 15		Aßlschwang 15 339	Aßlschwang 1336	WEG	2.012	2.012	64		21		Blatt 339 Letzte Änderung vom 13.12.2019
01.34.01 01.34.02	0+911 8		Aßlschwang 14 334	Aßlschwang 1324	A	23.040	23.040	1.582		526		Blatt 334 Letzte Änderung vom 05.03.2009
01.35.01 01.35.02 01.35.03	0+933 15		Aßlschwang 15 339	Aßlschwang 1323	WEG	1.620	1.620	1.174 27		419		Blatt 339 Letzte Änderung vom 13.12.2019
01.36.01 01.36.02	0+945 9		Möning 910	Aßlschwang 1321	LW	30.729	30.731	2.399		751		Blatt 910 Letzte Änderung vom 10.02.2016
01.37.01 01.37.02	0+969 15		Aßlschwang 15 339	Aßlschwang 1325	WEG	919	919	63		20		Blatt 339 Letzte Änderung vom 13.12.2019

GRUNDERWERBSVERZEICHNIS										zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 1, 2 und 3				
St 2237 Ortsumfahrung Rohr										Datum: 07.11.2023				
Lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch	Gemarkung	Nutzungsart	Amtliche Fläche (laut Grundbuch)	Größe des Flurstückes (laut DFK)	Zu erwerben- de Fläche	Zu erwerben- de Fläche (LBP)	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche	Dauernd zu belastende Fläche	Bemerkungen		
			von Band Blatt	Flur Flurstück		m ²	m ²	m ²	m ²	m ²	m ²			
02.01.01	1+048	2	Aßlschwang	Aßlschwang	A	11.711	11.711	1.450				Blatt 359 Letzte Änderung vom 02.04.2020		
02.01.02			15 359	1320										287
02.02.01	1+069	6	Aßlschwang	Aßlschwang	A	14.029	14.031	141				Blatt 337 Letzte Änderung vom 24.07.2019		
02.02.02			15 337	1326										
02.02.03														768
02.03.01	1+100	10	Aßlschwang	Aßlschwang	A GR	10.611	10.610	1.620				Blatt 362 Letzte Änderung vom 14.02.2018		
02.03.02			15 362	1319										115
02.03.03														260
02.04.01	1+161	11	Aßlschwang	Aßlschwang	A	13.731	13.734	2.321				Blatt 371 Letzte Änderung vom 08.08.2016		
02.04.02			15 371	1318										468
02.04.03														336
02.05.01	1+196	15	Aßlschwang	Aßlschwang	WEG	2.392	2.393	212				Blatt 339 Letzte Änderung vom 13.12.2019		
02.05.02			15 339	1306										31
02.06.01	1+218	6	Aßlschwang	Aßlschwang	LW	15.932	15.936	889				Blatt 337 Letzte Änderung vom 24.07.2019		
02.06.02			15 337	1305										269

GRUNDERWERBSVERZEICHNIS										zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 1, 2 und 3		
St 2237 Ortsumfahrung Rohr										Datum: 07.11.2023		
Lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch	Gemarkung	Nutzungsart	Amtliche	Größe des	Zu erwerben-	Zu erwerben-	Vorüberg. in	Dauernd zu	Bemerkungen
			von	Flur		Fläche (laut	Flurstückes	de Fläche	de Fläche			
			Band	Flur		m²	m²	m²	m²	m²	m²	
			Blatt	Flurstück								
02.07.01			Aßlschwang	Aßlschwang				356				
02.07.02	1+253	12	502	1294	LW	14.991	14.991			105		Blatt 502 Letzte Änderung vom 15.02.2018
02.07.03										174		
02.08.01			Aßlschwang	Aßlschwang				880				
02.08.02	1+254	15	339	1300	VK	8.320	8.320	253				Blatt 339 Letzte Änderung vom 13.12.2019
02.08.03										254		
02.08.04										677		
02.09.01			Aßlschwang	Aßlschwang				115				
02.09.02	1+268	15	15 339	1293	WEG	1.875	1.876					Blatt 339 Letzte Änderung vom 13.12.2019
02.10.01			Aßlschwang	Aßlschwang				1				
02.10.02	1+275	34	15 337/465	1304	GF	19.990	19.996					Blatt 337 Letzte Änderung vom 24.07.2019
02.11.01			Aßlschwang	Aßlschwang				1.324				
02.11.02	1+303	15	339	1296	LW	12.540	12.542					Blatt 339 Letzte Änderung vom 13.12.2019
02.11.03										352		
02.12.01			Aßlschwang	Aßlschwang				1.158				
02.12.02	1+371	14	14 333	1297	A	16.110	16.106					Blatt 333 Letzte Änderung vom 25.04.2013
02.12.03										320		
02.13.01			Aßlschwang	Aßlschwang				1.740				
02.13.02	1+451	1	471	1298	LW	24.401	24.402					Blatt 471 Letzte Änderung vom 27.04.2015
02.13.03										567		
										560		

GRÜNDERWERBSVERZEICHNIS										zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 1, 2 und 3			
St 2237 Ortsumfahrung Rohr										Datum: 07.11.2023			
Lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch		Gemarkung	Nutzungsart	Amtliche	Größe des	Zu erwerben-	Zu erwerben-	Vorüberg. in	Dauernd zu	Bemerkungen
			Fläche (laut	Flurstückes			de Fläche	de Fläche	Anspr. z. n.	belastende			
			von				(laut	(laut	(LBP)	Fläche	Fläche		
			Band	Flur			Grundbuch)	(laut		m²	m²		
			Blatt	Flurstück			m²	DFK)	m²	m²	m²	m²	
02.14.01			Aßlschwang	Aßlschwang					128				
02.14.02	1+499	15	15 339	1289	WEG		5.479	5.479		201		Blatt 339 Letzte Änderung vom 13.12.2019	
02.14.03										207			
02.15.01			Aßlschwang	Aßlschwang					2.001				
02.15.02	1+537	15	15 339	1274	A GR		18.225	18.227		15.227		Blatt 339 Letzte Änderung vom 13.12.2019	
02.15.03										284			
02.16.01			Aßlschwang	Aßlschwang					227				
02.16.02	1+596	15	15 339	1273	WEG		527	526				Blatt 339 Letzte Änderung vom 13.12.2019	
										39			
02.17.01			Aßlschwang	Aßlschwang					54				
02.17.02	1+609	16	14 330	1272	GF LW		24.013	24.012	700			Blatt 330 Letzte Änderung vom 29.03.2017	
02.17.03										170			
02.17.04										329			
02.18.01			Aßlschwang	Aßlschwang					218				
02.18.02			15 339	1275					191				
02.18.03	1+628	15			WEG		2.107	2.106				Blatt 339 Letzte Änderung vom 13.12.2019	
02.18.04										27			
02.18.05										40			
										43			
02.19.01			Möning	Aßlschwang					586				
02.19.02	1+643	9		910	1277	LW	16.509	16.509				Blatt 910 Letzte Änderung vom 10.02.2016	
02.19.03										236			
										1			

GRUNDERWERBSVERZEICHNIS										zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 1, 2 und 3			
St 2237 Ortsumfahrung Rohr										Datum: 07.11.2023			
Lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch	Gemarkung	Nutzungsart	Amtliche	Größe des	Zu erwerben-	Zu erwerben-	Vorüberg. in	Dauernd zu	Bemerkungen	
			von	Flur		Fläche (laut	Flurstückes	de Fläche	de Fläche				Anspr. z. n.
			Band	Flur		Grundbuch)	(laut DFK)	m²	m²	Fläche	Fläche		
			Blatt	Flurstück		m²	m²	m²	m²	m²	m²		
02.20.01	1+702	17	Aßlschwang	Aßlschwang	A	12.216	12.216	198	2.051	357	959	550	
02.20.02			15	346				1278					
02.20.03													
02.20.04													
02.20.05													
02.21.01	1+738	15		15 Aßlschwang	Landwirtschaftsflä- äche	16.237	16.239		16.239			Übertragen von Blatt 342 am 03.07.2019.	
				339	185								
02.22.01	1+756	15	Aßlschwang	Aßlschwang	WEG	838	837	118		43		Blatt 339 Letzte Änderung vom 13.12.2019	
02.22.02			15	339				1271					
02.23.01	1+764	15	Aßlschwang	Aßlschwang	WEG	1.383	1.383	390		20	101	Blatt 339 Letzte Änderung vom 13.12.2019	
02.23.02			15	339				1280					
02.23.03													
02.24.01	1+770	26	Aßlschwang	Aßlschwang	A GR	11.940	11.930	453		392		Blatt 326 Letzte Änderung vom 25.11.2019	
02.24.02			14	326				1239					
02.25.01	1+776	15	Aßlschwang	Aßlschwang	LW	11.584	11.585	5.084		3.856	861	220	520
02.25.02													
02.25.03													
02.25.04													
02.25.05													
			339	1279								Blatt 339 Letzte Änderung vom 13.12.2019	

GRUNDERWERBSVERZEICHNIS										zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 1, 2 und 3		
St 2237 Ortsumfahrung Rohr										Datum: 07.11.2023		
Lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch	Gemarkung	Nutzungsart	Amtliche	Größe des	Zu erwerben-	Zu erwerben-	Vorüberg. in	Dauernd zu	Bemerkungen
			von	Flur		Fläche (laut	Flurstückes	de Fläche	de Fläche			
			Band	Flur		m ²	m ²					
			Blatt	Flurstück								
02.26.01	1+782	15	Aßlschwang 15 339	Aßlschwang 1238	GR	186	186	186				Blatt 339 Letzte Änderung vom 13.12.2019
02.27.01			Aßlschwang	Aßlschwang				10				
02.27.02	1+799	13	14 323	1240	A	9.828	9.836			93		Blatt 323 Letzte Änderung vom 06.11.2019
02.28.01			Aßlschwang	Aßlschwang				1.828				
02.28.02	1+806	19	15 338	1281	A	33.612	33.615			454		Blatt 338 Letzte Änderung vom 07.10.2010
02.28.03										915		
02.29.01			Aßlschwang	Aßlschwang				61				
02.29.02	1+813	25	14 318	1237	A GR	14.782	14.785			216		Blatt 318 Letzte Änderung vom 18.10.2005

GRUNDERWERBSVERZEICHNIS										zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 1, 2 und 3		
St 2237 Ortsumfahrung Rohr										Datum: 07.11.2023		
Lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch	Gemarkung	Nutzungsart	Amtliche	Größe des	Zu erwerben-	Zu erwerben-	Vorüberg. in	Dauernd zu	Bemerkungen
			von	Flur		Fläche (laut	Flurstückes	de Fläche	de Fläche			
			Band	Flur		Grundbuch)	(laut DFK)	m²	m²	Fläche	Fläche	
			Blatt	Flurstück		m²	m²	m²	m²	m²	m²	
02.30.01			Aßlschwang	Aßlschwang				500				
02.30.02			452	196				182				
02.30.03								350				
02.30.04	1+814	15			VK	8.897	8.895			37		Blatt 452 Letzte Änderung vom 25.01.2018
02.30.05										728		
02.30.06										1.072		
02.30.07										39		
02.31.01	1+849	29	Aßlschwang	Aßlschwang	A	14.629	14.629	51				
02.31.02			15 363	1282						149		Blatt 363 Letzte Änderung vom 19.11.2002
02.32.01	1+860	29	Aßlschwang	Aßlschwang	A	9.980	9.982	96				
02.32.02			15 363	198						240		Blatt 363 Letzte Änderung vom 19.11.2002
02.33.01	1+861	20	Aßlschwang	Aßlschwang	LW	13.390	13.388	1.327				
02.33.02			454	1236						434		Blatt 454 Letzte Änderung vom 21.07.2010
02.33.03										135		
02.34.01	1+892	15	Aßlschwang	Aßlschwang	WEG	1.717	1.717	245				
02.34.02			15 339	220						56		Blatt 339 Letzte Änderung vom 13.12.2019
02.34.03										44		
02.35.01	1+924	21	Aßlschwang	Aßlschwang	A GR	13.893	13.891	1.484				
02.35.02			14 319	197				4				Blatt 319 Letzte Änderung vom 07.10.2010
02.35.03										107		
02.35.04										484		

GRUNDERWERBSVERZEICHNIS										zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 1, 2 und 3			
St 2237 Ortsumfahrung Rohr										Datum: 07.11.2023			
Lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch	Gemarkung	Nutzungsart	Amtliche	Größe des	Zu erwerben-	Zu erwerben-	Vorüberg. in	Dauernd zu	Bemerkungen	
			von	Flur		Fläche (laut	Flurstückes	de Fläche	de Fläche				Anspr. z. n.
			Band	Flur		m²	m²	m²	m²	m²	m²		
			Blatt	Flurstück									
02.36.01	1+955 15		Aßlschwang	Aßlschwang	WEG	2.848	2.850	148				Blatt 339 Letzte Änderung vom 13.12.2019	
02.36.02			15 339	208									
03.01.01	2+025 21		Aßlschwang	Aßlschwang	GR	8.370	8.368	2.935		781	352	Blatt 319 Letzte Änderung vom 07.10.2010	
03.01.02			14 319	218									
03.01.03													
03.02.01	2+140 10		Aßlschwang	Aßlschwang	GR	9.233	9.234	135			274	Blatt 362 Letzte Änderung vom 14.02.2018	
03.02.02			15 362	219									
03.03.01	2+151 22		Aßlschwang	Aßlschwang	GR	9.940	9.942	2.130		213	892	Blatt 301 Letzte Änderung vom 26.03.2015	
03.03.02			13 301	217									
03.03.03													
03.04.01	2+213 15		Aßlschwang	Aßlschwang	VK	6.077	6.076	145		38	38	Blatt 339 Letzte Änderung vom 13.12.2019	
03.04.02			339	37									
03.04.03													
03.05.01	2+279 15		15 339	Aßlschwang 1224	Landwirtschaftsfläche	6.409	6.410				6.410	Übertragen von Blatt 354 am 09.09.2019.	
03.06.01	2+291 15		Aßlschwang	Aßlschwang	U LW	8.165	8.166	3.355				Blatt 339 Letzte Änderung vom 13.12.2019	
03.06.02			339	225									

GRUNDERWERBSVERZEICHNIS										zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 1, 2 und 3			
St 2237 Ortsumfahrung Rohr										Datum: 07.11.2023			
Lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch		Gemarkung	Nutzungsart	Amtliche	Größe des	Zu erwerben-	Zu erwerben-	Vorüberg. in	Dauernd zu	Bemerkungen
			Fläche (laut	Flurstückes			de Fläche	de Fläche	Anspr. z. n.	belastende			
			von	Flur						Fläche	Fläche		
			Band	Flur			m ²	m ²	m ²	m ²	m ²	m ²	
			Blatt	Flurstück									
03.07.01			Aßlschwang	Aßlschwang					4.285				
03.07.02	2+325	23	14 315	224	LW	7.797	7.803			516		Blatt 315 Letzte Änderung vom 01.12.2005	
03.07.03										409			
03.08.01			Aßlschwang	Aßlschwang					282				
03.08.02	2+326	24	456	223	LW	9.714	9.715					Blatt 456 Letzte Änderung vom 15.03.2017	
03.08.03										204			
03.08.04										256			
03.09.01	2+360	15	Aßlschwang	Aßlschwang	VK	817	817					Blatt 339 Letzte Änderung vom 13.12.2019	
			339	222									
03.10.01			Aßlschwang	Aßlschwang					41				
03.10.02	2+360	15	452	1187/3	VK	3.801	3.800			1.484		Blatt 452 Letzte Änderung vom 25.01.2018	
03.10.03											37		
03.11.01			Aßlschwang	Aßlschwang					667				
03.11.02	2+378	15	452	222/2	VK	1.579	1.582				166	Blatt 452 Letzte Änderung vom 25.01.2018	
03.12.01			Aßlschwang	Aßlschwang					1.875				
03.12.02	2+422	4	15 361	226	LW	10.090	10.090				331	Blatt 361 Letzte Änderung vom 15.11.2006	
03.13.01			Aßlschwang	Aßlschwang					475				
03.13.02	2+467	4	15 361	227	LW	9.968	9.972				244	Blatt 361 Letzte Änderung vom 15.11.2006	

GRUNDERWERBSVERZEICHNIS										zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 1, 2 und 3			
St 2237 Ortsumfahrung Rohr										Datum: 07.11.2023			
Lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch	Gemarkung	Nutzungsart	Amtliche	Größe des	Zu erwerben-	Zu erwerben-	Vorüberg. in	Dauernd zu	Bemerkungen	
			von	Flur		Fläche (laut	Flurstückes	de Fläche	de Fläche				Anspr. z. n.
			Band	Flur		m²	m²	m²	m²	m²	m²		
			Blatt	Flurstück									
03.14.01	2+470	25	Aßlschwang	Aßlschwang	LW	10.563	10.559	792				Blatt 318 Letzte Änderung vom 18.10.2005	
03.14.02			14 318	1220									600
03.15.01	2+478	28	Aßlschwang	Aßlschwang	LW	3.000	2.998	165				Blatt 351 Letzte Änderung vom 17.08.2006	
03.15.02			15 351	1220/2									174
03.15.03													72
03.16.01	2+483	11	Aßlschwang	Aßlschwang	LW	15.087	15.082	346				Blatt 371 Letzte Änderung vom 08.08.2016	
03.16.02			371	241									1.234
03.17.01	2+483	15	Aßlschwang	Aßlschwang	VK	1.857	1.858	487				Blatt 452 Letzte Änderung vom 25.01.2018	
03.17.02			452	1219									3
03.17.03													1.369
03.18.01	2+484	28	Aßlschwang	Aßlschwang	VK	2.750	2.752			20		Blatt 382 Letzte Änderung vom 17.08.2006	
03.18.02			16 382	1218									62
03.19.01	2+486	28	Aßlschwang	Aßlschwang	WA	32.744	32.746	30				Blatt 382 Letzte Änderung vom 17.08.2006	
03.19.02			16 382	1217									210
03.19.03													133
03.19.04													36
03.19.05													34

GRÜNDERWERBSVERZEICHNIS										zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 1, 2 und 3				
St 2237 Ortsumfahrung Rohr										Datum: 07.11.2023				
Lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von		Gemarkung	Nutzungsart	Amtliche	Größe des	Zu erwerben-	Zu erwerben-	Vorüberg. in	Dauernd zu	Bemerkungen	
			Band	Blatt			Flur	Flurstück	Fläche (laut Grundbuch)	Flurstückes (laut DFK)				de Fläche
							m²	m²	m²	m²	m²	m²		
03.20.01	2+498	35	Ebenried	Ebenried		WA	18.988	18.995			39		Blatt 661 Letzte Änderung vom 12.11.2008	
			17 661	361										
03.21.01	2+498	35	Ebenried	Ebenried		VK	3.510	3.509			20		Blatt 661 Letzte Änderung vom 12.11.2008	
			17 661	362										
03.22.01	2+499	15	Aßlschwang	Aßlschwang		VK	1.123	1.123	105				Blatt 452 Letzte Änderung vom 25.01.2018	
03.22.02			452	228							40			
03.23.01	2+567	15	Aßlschwang	Aßlschwang		LW	16.205	16.213			633		Blatt 452 Letzte Änderung vom 25.01.2018	
			452	230										
03.24.01	2+570	28	Aßlschwang	Aßlschwang		VK	34.715	34.713	13.259				Blatt 364 Letzte Änderung vom 07.08.2009	
03.24.02			364	1187							85			
03.24.03												72		
03.25.01	2+577	3	Aßlschwang	Aßlschwang		GR	11.590	11.581	656				Blatt 294 Letzte Änderung vom 24.01.2002	
03.25.02			13 294	242							293			

GRUNDERWERBSVERZEICHNIS										zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 1, 2 und 3		
St 2237 Ortsumfahrung Rohr										Datum: 07.11.2023		
Lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch	Gemarkung	Nutzungsart	Amtliche	Größe des	Zu erwerben-	Zu erwerben-	Vorüberg. in	Dauernd zu	Bemerkungen
			von	Flur		Fläche (laut	Flurstückes	de Fläche	de Fläche			
			Band	Flur		m ²	m ²					
			Blatt	Flurstück								
03.26.01 03.26.02 03.26.03 03.26.04	2+585 15		Aßlschwang 452	Aßlschwang 240	VK	8.467	8.470	1.579		1.159 251	24	Blatt 452 Letzte Änderung vom 25.01.2018
03.27.01 03.27.02 03.27.03 03.27.04	2+652 1		Aßlschwang 471	Aßlschwang 243	LW	29.887	29.900	344		415 477	285	Blatt 471 Letzte Änderung vom 27.04.2015
03.28.01 03.28.02	2+669 30		Aßlschwang 15 352	Aßlschwang 231	LW	11.247	11.257	9		337		Blatt 352 Letzte Änderung vom 11.02.2015
03.29.01 03.29.02	2+725 15		Aßlschwang 452	Aßlschwang 244	Verkehrsfläche	1578	1.578			31	512	Blatt 452 Letzte Änderung vom 16.06.2009
03.30.01	2+729 31		Aßlschwang 15 357	Aßlschwang 272	Landwirtschaftsfläche	34.087	34.075			465		Blatt 357 Letzte Änderung vom 30.09.2010
03.31.01	2+754 37		Aßlschwang 14 320	Aßlschwang 232	Landwirtschaftsfläche	19.778	19.792			514		Blatt 320 Letzte Änderung vom 30.09.2010

GRUNDERWERBSVERZEICHNIS										zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 1, 2 und 3		
St 2237 Ortsumfahrung Rohr										Datum: 07.11.2023		
Lfd. Nr.	Bau-km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von Band Blatt	Gemarkung Flur Flurstück	Nutzungsart	Amtliche Fläche (laut Grundbuch) m ²	Größe des Flurstückes (laut DFK) m ²	Zu erwerben- de Fläche m ²	Zu erwerben- de Fläche (LBP) m ²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m ²	Dauernd zu belastende Fläche m ²	Bemerkungen
03.32.01	2+755	15	Aßlschwang 452	Aßlschwang 232/2	VK	473	474	474				Blatt 452 Letzte Änderung vom 25.01.2018
03.33.01 03.33.02	2+809	15	Aßlschwang 452	Aßlschwang 211	VK	1.552	1.550	24		27		Blatt 452 Letzte Änderung vom 25.01.2018
03.34.01 03.34.02	2+852	31	Aßlschwang 15 357	Aßlschwang 233	LW	15.626	15.637	175		405		Blatt 357 Letzte Änderung vom 30.09.2010
03.35.01 03.35.02	2+909	32	Aßlschwang 14 328	Aßlschwang 234	LW	19.388	19.400	27		181		Blatt 328 Letzte Änderung vom 05.12.2018